

Ежегодный отчет о проделанной работе дома №16 по ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года (площадь дома 2368,2 м2)

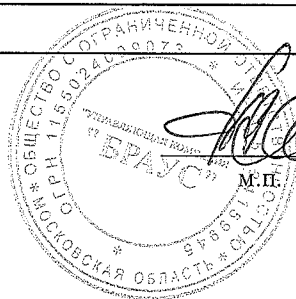
кол- квартир

48

Площадь дома, м2	2368,2	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	302 923,00
2	Содержание придомовой территории	169 656,00
3	Общексплуатационные расходы	564 036,00
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	23 058,00
5	Расходы на ВДГО	142 764,00
6	Противопожарные мероприятия	6 278,00
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	29 241,07
8	Охрана	278 017,60
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 515 973,67</b>

№ п/п	Доходы	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 237 071,42	1 274 108,84	37 037,42
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	22 276,01	22 090,23	-185,78
3	Электроэнергия на ОДН, по фактически потребленным ресурсам (транзитное начисление в Мосэнергосбыт)		29 241,07	29 551,35	310,28
4	Охрана, р/м2	9,63	278 017,60	283 008,70	4 991,10
	<b>ИТОГО</b>		<b>1 566 606,10</b>	<b>1 608 759,12</b>	<b>42 153,02</b>

Генеральный директор



Иванов И.В./

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
			Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2022	01.01.2022	31.01.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

#### Локальная смета:

#### Раздел: Содержание и текущий ремонт

##### Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								25 198			25 198	0,00
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

##### Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								14 138			14 138	0,00
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

**Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт** 39 336 39 336 0,00

#### Раздел: Общезксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	14,00		33 155		1	33 155	0,00
								33 155			33 155	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,89		6 844		1	6 844	0,00
								6 844			6 844	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,59		1 397		1	1 397	0,00
								1 397			1 397	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								5 897			5 897	0,00



Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПД	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПД	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПД	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПД	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.02.2022	01.02.2022	28.02.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

#### Локальная смета:

#### Раздел: Содержание и текущий ремонт

##### Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								25 198			25 198	0,00
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

##### Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								14 138			14 138	0,00
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

**Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт** 39 336 39 336 0,00

#### Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								33 131			33 131	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,89		6 844		1	6 844	0,00
								6 844			6 844	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,50		1 184		1	1 184	0,00
								1 184			1 184	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	1,32		3 126		1	3 126	0,00
								3 126			3 126	0,00
<b>Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы</b>								<b>3 126</b>			<b>3 126</b>	<b>0,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общексплуатационные расходы 44 285 44 285 0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика дог. №ТО-09 от 01.06.17)	ТО слаботочных систем (Мособлсервис домофоны)	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 954 954 0,00

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика №542,543,561)	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 9 591 9 591 0,00

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101")	м2	2368,2	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 474 474 0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	564	4,77		2 690		1	2 690	
								2 690			2 690	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	283	1,85		524		1	524	
								524			524	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	35,65		36		1	36	
								36			36	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	52,26		52		1	52	
								52			52	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 3 302 3 302 0,00

Итого по локальной смете: 97 942 97 942 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16 97 942 97 942 0,00



Сдал Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

*(Handwritten signature)*

Изаров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.03.2022	01.03.2022	31.03.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>
------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

**Раздел: Общексплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								<b>33 131</b>			<b>33 131</b>	<b>0,00</b>
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,89		6 844		1	6 844	0,00
								<b>6 844</b>			<b>6 844</b>	<b>0,00</b>
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,54		1 279		1	1 279	0,00
								<b>1 279</b>			<b>1 279</b>	<b>0,00</b>
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	1,50		3 552		1	3 552	0,00
								<b>3 552</b>			<b>3 552</b>	<b>0,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								44 806			44 806	0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-11-1	Смена патронов (Комната уборщицы. Акт осмотра электроустановок ООО "УК "БРАУС")	100 шт.	0,01	833,88			67-11-1			
						525,00		5		2,83	15	
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч	39,6							
						5,25		-5		2,83	-15	
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы	шт.	-1							
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-ч								
												0,40
2,1	2,1	509-8001	Материальные ресурсы									
2,2	2,2	509-8001	Затраты труда	чел-								





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Ремонт и покраска контейнерных площадок: 1. Петля наварная с подшипником 6 шт.*311р=1866 р. 2. Краска для фасадов LUXENS EC 9 кг.*421,78=3762 р. 3. Эмаль LUXENS 3 в 1 молотковая коричневая 2,4 кг.*445р=1068 р. 4. Краска Hammerite коричневая молотковая 2,2 кг.*1607,73 р= 3537 р. Итого: 10233 р.	м2	2368,2	0,10		237		1	237	
									237		237	0,00

Итого по разделу: **Общексплуатационные расходы** 47 696 47 696 0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.		2	476,76	954		1	954	
									954		954	0,00
2	2	67-5-2	Смена драйвера (LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar) в светодиодном светильнике	100 шт.	0,01		970,57			67-5-2		
				Материальные ресурсы			852,00				4,1	35
				Затраты труда	чел-ч	13,9						0,14
2,1	2,1	Цена поставщика ООО "Логин-М" УПД 1253 от 21.04.22	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar	шт.	1		1 103,33	1 103		1	1 103	
									1 115		1 138	0,14
3	3	63-1-4	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске в металлических переплетах при площади стекла до 0,25 м2	100 м2 остеклен								
				Материальные ресурсы		0,0016	7 489,72			63-1-4	8,26	62
				Затраты труда	чел-ч	325	4 687,86		8			0,52
3,1	3,1	101-1245	Стекло листовое площадью до 1,0 м2, 1 группы, толщиной 3 мм, марки М5	м2	-0,176		25,15	-4		7,48	-33	
3,2	3,2	Цена поставщика Леруа Мерлен №...21233 от 27.03.22	Синтетическое стекло прозрачное 4 мм	м2	0,176		2 896,00	510		1	510	
									523		539	0,52

Итого по разделу: **Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания** 2 692 2 631 0,66

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2		4,05	9 591		1	9 591	
									9 591		9 591	0,00

Итого по разделу: **Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов** 9 591 9 591 0,00

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2		0,20	474		1	474	
									474		474	0,00

Итого по разделу: **Противопожарные мероприятия** 474 474 0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	458		4,77	2 185		1	2 185	
									2 185		2 185	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	251		1,85	464		1	464	
									464		464	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	2		35,65	71		1	71	
									71		71	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	2		52,26	105		1	105	
									105		105	0,00

Итого по разделу: **Коммунальные ресурсы на ОДН** 2 825 2 825 0,00

Итого по локальной смете: 102 514 102 553 0,66

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16 102 514 102 553 0,66



Сдал Генеральный директор Азров Игорь Васильевич

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	31.05.2022	01.05.2022	31.05.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Козфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	
								25 198			25 198	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	Услуги автовывшки. Мытье окон, (м2 очищаемой поверхности)	1 м2	15,2	35,98		547		1	547	
								547			547	0,00
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 745</b>			<b>25 745</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	
								14 138			14 138	0,00
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 883</b>			<b>39 883</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Общеэксплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	
								33 131			33 131	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	
								6 655			6 655	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	
								1 776			1 776	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец. одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)									
				m2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	
								5 897			5 897	0,00
<b>Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы</b>								<b>47 459</b>			<b>47 459</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	58-13-2	Герметизация фановых труб с промазкой кромок мастикой	100 м2 кровли	0,008	1 032,31			58-13-2			
			Материальные ресурсы			957,91		8		4,77	37	
			Затраты труда	чел-ч	8,36							0,07
2,1	2,1	Цена поставщика ООО СТД Петрович №907077/2 1 от 16.06.21	Герметик полиуретановый WS PU серый									
				кг	0,2	831,70		166		1	166	
								177			203	0,07
<b>Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>								<b>1 131</b>			<b>1 167</b>	<b>0,07</b>

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	m2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00
<b>Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов</b>								<b>9 591</b>			<b>9 591</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	m2	2368,2	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00
<b>Итого по разделу: Противопожарные мероприятия</b>								<b>474</b>			<b>474</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

<b>Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН</b>								<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по локальной смете:</b>								<b>98 538</b>			<b>98 564</b>	<b>0,07</b>
<b>Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16</b>								<b>98 538</b>			<b>98 564</b>	<b>0,07</b>



Сдал Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Азаров Игорь Васильевич

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
	_____	Вид деятельности по ОКДП	_____
	_____	Договор подряда	_____
	_____	номер	_____
	_____	дата	_____
	_____	Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	30.06.2022	01.06.2022	30.06.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>
------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

**Раздел: Общексплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								<b>33 131</b>			<b>33 131</b>	
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								<b>6 655</b>			<b>6 655</b>	
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								<b>1 776</b>			<b>1 776</b>	
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								<b>5 897</b>			<b>5 897</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы 47 459 47 459 0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз. (Применительно, окраска верхней части перил и поручней)	100 м2 окрашивающей поверхности								
			Материальные ресурсы		0,034	925,76			62-32-1			
			Затраты труда	чел-ч		417,24		14		3,03	43	
2,1	2,1	Цена поставщика услуг	Эмаль алкидн. MIRANOL тиксотропный А глянец Эл Тиккурила	кг	0,15	1 427,12		214		1	214	
								268			267	2,13

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 1 222 1 211 2,13

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	ТО ВДГО и ВКГО (Мособлгаз дог. №Н-ВДГО-20 от 01.02.19). Акт выполненных работ №Н-ВДГО-20_155 от 30.06.22	шт.	1	27 980,00		27 980		1	27 980	
								27 980			27 980	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 37 571 37 571 0,00

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 474 474 0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	462	4,77		2 204		1	2 204	
								2 204			2 204	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	258	1,85		477		1	477	
								477			477	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	м3	1	35,65		36		1	36	
								36			36	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	м3	1	52,26		52		1	52	
								52			52	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 2 769 2 769 0,00

Итого по локальной смете: 128 831 128 820 2,13

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16 128 831 128 820 2,13



Сдал Генеральный директор [должность, подпись (инициалы, фамилия)]  
 Азаров Игорь Васильевич  
 Принял [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	наименование, адрес
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	наименование

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер
	дата
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	31.07.2022	01.07.2022	31.07.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								25 198			25 198	
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								14 138			14 138	
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>
------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

**Раздел: Общезксплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								33 131			33 131	
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								6 655			6 655	
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								1 776			1 776	
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спецодежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								5 897			5 897	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								47 459			47 459	0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз	100 м2 окрашива емой поверхнос ти		0,126	925,76			62-32-1		
				Материальные ресурсы			417,24	53		3,03	159	
				Затраты труда	чел-ч	62,75						7,91
2,1	2,1	Цена поставщика услуг	ТИKKURILA MIRANOL (Высокоглянцевая тиксотропная (желеобразная) алкидная эмаль с незначительным запахом) (Вас С) ООО тов. 9 л. RAL7024									
				накладная 922 от 25.03.22								
				кг	3,2	1 306,91		4 182		1	4 182	
								4 382			4 341	7,91
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								5 336			5 295	7,91

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 591			9 591	0,00

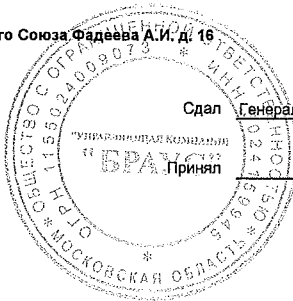
**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								474			474	0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	236	4,97		1 173		1	1 173	
								1 173			1 173	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	127	2,00		254		1	254	
								254			254	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 427			1 427	0,00

Итого по локальной смете:								103 623			103 582	7,91
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16								103 623			103 582	7,91



Сдал Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

*Азаров Игорь Васильевич*

Азаров Игорь Васильевич

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	31.08.2022	01.08.2022	31.08.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Общексплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								<b>33 131</b>			<b>33 131</b>	<b>0,00</b>
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								<b>6 655</b>			<b>6 655</b>	<b>0,00</b>
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								<b>1 776</b>			<b>1 776</b>	<b>0,00</b>
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								<b>5 897</b>			<b>5 897</b>	<b>0,00</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы 47 459 47 459 0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954		954	0,00	

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 954 954 0,00

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591		9 591	0,00	

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 9 591 9 591 0,00

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,25		592		1	592	
								592		592	0,00	

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 592 592 0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электросервис (день)	кВт	267	4,97		1 327		1	1 327	
								1 327		1 327	0,00	
2	2	Показание ПУ	Электросервис (ночь)	кВт	142	2,00		284		1	284	
								284		284	0,00	

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 1 611 1 611 0,00

Итого по локальной смете: 99 543 99 543 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16 99 543 99 543 0,00



Сдал: Генеральный директор [должность, подпись (инициалы, фамилия)]  
Азаров Игорь Васильевич  
 Принял: \_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
			Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
9	30.09.2022	01.09.2022	30.09.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
№ п/п	поз. по смете											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

#### Локальная смета:

#### Раздел: Содержание и текущий ремонт

##### Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена	Услуги по санитарному содержанию мест поставщика общего пользования (ООО "Техно-Профи" услуг )	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	
								25 198			25 198	0,00
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

##### Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-услуг Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	
								14 138			14 138	0,00
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

**Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт** 39 336 39 336 0,00

#### Раздел: Общезксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	
								33 131			33 131	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	
								6 655			6 655	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	
								1 776			1 776	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	
								5 897			5 897	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы 47 459 47 459 0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954		954	0,00	

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 954 954 0,00

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591		9 591	0,00	

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 9 591 9 591 0,00

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,25		592		1	592	
								592		592	0,00	

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 592 592 0,00

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	236	4,97		1 173		1	1 173	
								1 173		1 173	0,00	
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	125	2,00		250		1	250	
								250		250	0,00	
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	м3	1	37,00		37		1	37	
								37		37	0,00	
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	м3	1	53,74		54		1	54	
								54		54	0,00	

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 1 514 1 514 0,00

Итого по локальной смете: 99 446 99 446 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16 99 446 99 446 0,00



Сдал: Генеральный директор [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Азаров Игорь Васильевич  
 Принял: \_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	31.10.2022	01.10.2022	31.10.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

#### Локальная смета:

#### Раздел: Содержание и текущий ремонт

##### Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								25 198			25 198	0,00
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

##### Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								14 138			14 138	0,00
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

**Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт** 39 336 39 336 0,00

#### Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								33 131			33 131	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								6 655			6 655	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								1 776			1 776	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								5 897			5 897	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо промышленное (резина Д-160, поворотное с тормозом. 6 шт.)	м2	2368,2	0,06		142		1	142	
								142			142	0,00
<b>Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы</b>								<b>47 601</b>			<b>47 601</b>	<b>0,00</b>
<b>Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>												
1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
<b>Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>								<b>954</b>			<b>954</b>	<b>0,00</b>
<b>Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов</b>												
1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00
<b>Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов</b>								<b>9 591</b>			<b>9 591</b>	<b>0,00</b>
<b>Раздел: Противопожарные мероприятия</b>												
1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,25		592		1	592	
								592			592	0,00
<b>Итого по разделу: Противопожарные мероприятия</b>								<b>592</b>			<b>592</b>	<b>0,00</b>
<b>Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН</b>												
1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	265	4,97		1 317		1	1 317	
								1 317			1 317	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	138	2,00		276		1	276	
								276			276	0,00
<b>Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН</b>								<b>1 593</b>			<b>1 593</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по локальной смете:</b>								<b>99 667</b>			<b>99 667</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16</b>								<b>99 667</b>			<b>99 667</b>	<b>0,00</b>



Сдал Генеральный директор

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Газаров Игорь Васильевич

Принял

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	
_____		Вид деятельности по ОКДП	
_____		Договор подряда	номер
_____			дата
_____			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2022	01.11.2022	30.11.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,64		25 198		1	25 198	0,00
								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	5,97		14 138		1	14 138	0,00
								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>
------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

**Раздел: Общексплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								<b>33 131</b>			<b>33 131</b>	<b>0,00</b>
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								<b>6 655</b>			<b>6 655</b>	<b>0,00</b>
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								<b>1 776</b>			<b>1 776</b>	<b>0,00</b>
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								<b>5 897</b>			<b>5 897</b>	<b>0,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо Д-160, на поворотной основе с тормозом, 10 шт.)	м2	2368,2	0,06		142		1	142	
								142			142	0,00
<b>Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы</b>								<b>47 601</b>			<b>47 601</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
<b>Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>								<b>954</b>			<b>954</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	4,05		9 591		1	9 591	
								9 591			9 591	0,00
<b>Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов</b>								<b>9 591</b>			<b>9 591</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,25		592		1	592	
								592			592	0,00
<b>Итого по разделу: Противопожарные мероприятия</b>								<b>592</b>			<b>592</b>	<b>0,00</b>

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	448	4,97		2 227		1	2 227	
								2 227			2 227	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	223	2,00		446		1	446	
								446			446	0,00
<b>Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН</b>								<b>2 673</b>			<b>2 673</b>	<b>0,00</b>

**Итого по локальной смете:** 100 747 100 747 0,00

**Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16** 100 747 100 747 0,00



Сдал: **Генеральный директор** [подпись] Азаров Игорь Васильевич  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: [подпись] [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.12.2022	01.12.2022	31.12.2022

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

**Локальная смета:**

**Раздел: Содержание и текущий ремонт**

**Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	1	2368,2	10,64	25 198		1	25 198	0,00
								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования</b>								<b>25 198</b>			<b>25 198</b>	<b>0,00</b>

**Подраздел: Содержание придомовой территории**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	1	2368,2	5,97	14 138		1	14 138	0,00
								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по подразделу: Содержание придомовой территории</b>								<b>14 138</b>			<b>14 138</b>	<b>0,00</b>

<b>Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт</b>								<b>39 336</b>			<b>39 336</b>	<b>0,00</b>
------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

**Раздел: Общексплуатационные расходы**

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	13,99		33 131		1	33 131	0,00
								<b>33 131</b>			<b>33 131</b>	<b>0,00</b>
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655		1	6 655	0,00
								<b>6 655</b>			<b>6 655</b>	<b>0,00</b>
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776		1	1 776	0,00
								<b>1 776</b>			<b>1 776</b>	<b>0,00</b>
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2368,2	2,49		5 897		1	5 897	0,00
								<b>5 897</b>			<b>5 897</b>	<b>0,00</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общезакупочные расходы								47 459			47 459	0,00

**Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	478,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	Выполнение работ по контрольным измерениям и испытаниям электроустановок	м2	2368,2	2,12		5 021		1	5 021	
								5 021			5 021	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								5 975			5 975	0,00
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

**Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов**

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2368,2	3,92		9 283		1	9 283	
								9 283			9 283	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 283			9 283	0,00
-----------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

**Раздел: Противопожарные мероприятия**

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2368,2	0,25		592		1	592	
								592			592	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								592			592	0,00
-----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

**Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН**

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	410	5,75		2 358		1	2 358	
								2 358			2 358	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	213	2,27		484		1	484	
								484			484	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	м3	1	38,00		38		1	38	
								38			38	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	м3	1	54,22		54		1	54	
								54			54	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								2 934			2 934	0,00
-----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Итого по локальной смете:								105 579			105 579	0,00
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	---------	------

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 16								105 579			105 579	0,00
--------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	---------	------



Сдал: Генеральный директор  Азаров Игорь Васильевич  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]